

# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

---

## Hakkımızda

**SETSAŞ İnşaat ve Ticaret Ltd., bir inşaat firması olarak 2013 yılında kurulmuştur. O günden beri, deneyimli ve uzman kadrosu, güçlü finansal yapısı, kaliteli iş politikası ve yurt-içi ya da uluslararası çözümleriyle, milli ekonomiye değer katmaya devam etmektedir.**

**Özellikle endüstriyel tesisler, arıtım, nakliyat ve enerji sektöründe uzmanlaşmış şirketimiz, kuruluşundan beri Türkiye'deki önder kamusal ve şahsa ait kuruluşlarla birlikte birçok altyapı ve üstyapı projelerini üstlenmiş olup; bugün de hala Türkiye'nin önde gelen kurumlarıyla yaptığı sözleşmeler kapsamında çalışmalarına devam etmektedir. Şirketimiz şu ana dek toplu konutlar, okullar, hastaneler ve fabrikalar gibi çeşitli projelerin inşaatını başarıyla tamamlamakla kalmamış buna ek olarak da eski binaların ve tarihi yapıların onarımıyla restorasyon alanında da birçok projeye imza atmıştır.**

**Yerli projelerin altından büyük bir başarıyla kalkan SETSAŞ ailesi, 2013 yılından beri uluslararası sözleşmelerle de hizmete devam etmektedir.**

**SETSAŞ'ın sürekli olarak büyüyen dinamik, genç, uzman kadrosu ve "Önce Güvenlik ve Kalite" ilkesi sayesinde, iş yerleri için uzun vadede güvenilir bir atmosfer yaratmıştır.**

**Çağdaş yönetim anlayışı ile deneyimli işgücünü benimseyen ve tüm işlerde kalite yönetim sistemlerini uygulayan bir şirket olarak, SETSAŞ bugün uluslararası bina ve ticaret pazarlarındaki rekabet gücünü hızla artırmaktadır.**

**SETSAŞ, elde ettiği müşteri memnuniyeti ve uluslararası standartlardaki kalitesi sayesinde kısa sürede tüm küresel marketlerde hak ettiği seviyeye ulaşacağına emindir.**



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

---

## Misyonumuz

**SETSAŞ'ın misyonu, projeleri zamanında tamamlayan, katma değer yaratan ve uygun maliyetli üstün inşaat hizmetleri sunarak müşterilerimize hizmet etmektir.**

**Çalışanlarımızın ve iş ortaklarımızın hissettiği gurur ve bağlılık hissi her zaman bizim en büyük motivasyonumuz olmakla kalmamış, aynı zamanda şirket hedeflerine ulaşmanın ve finansal istikrarı sürdürmenin en önemli anahtarı olarak görülmüştür. Biz SETSAŞ ailesi olarak da kendimizi, bu bağlılığı ve gururu her zaman devam ettirmeye adanmışızdır.**

**Misyonumuz, sunduğumuz kaliteli hizmeti genişletmek ve sürekli iyileştirmek; İşletmemizin hem müşterilerimizin hem de faaliyet gösterdiğimiz pazarın değişen ihtiyaçlarını karşılamak için esnek olmasını sağlamak ve müşterilerimizden tutarlı ve olumlu geri dönüşler elde etmektir.**

**Misyonumuza ulaşmak için aşağıdaki felsefeleri SETSAŞ ailesi olarak benimsemiş bulunmaktayız:**

- **Kendimizi en yüksek kalite ve güvenlik standartlarına ulaştırmaya adanmak.**
- **Müşterilerimize özel ihtiyaçları sürekli olarak tanımlamak ve bunlara uymak, tüm işimizi açık ve dürüst bir şekilde yürütmek.**
- **Çalışanlarımızın bireysel becerilerini, fırsat eşitliğine uygun bir ortamda geliştirmek için profesyonel ve teknik eğitim sağlamak.**
- **En güncel, en gelişmiş uluslararası inşaat yöntemleri ve tekniklerini takip etmek, araştırmak ve uygun olan yerlerde uygulamak.**
- **Doğal çevreye saygı duymak ve çalıştığımız toplumların kültür ve değerlerini sahiplenmek.**

**Bizim bu felsefelere olan adanmışlığımız; SETSAŞ'ı hem bugünlere taşıyan en büyük etken, hem de gelecekte devam edecek olan başarımızın temennisidir.**



## Güvenlik

**Güvenlik bizim her zaman ve her projede, en önemli önceliğimizdir.**

**Ortalamanın çok üstünde olan iş güvenliği rekorlarımız bir rastlantı değildir, tüm çalışanlarımız arasında güvenlik bilincini geliştirmeye amacıyla sürekli ve düzenli olarak yapılan, eğitim, denetim ve motivasyon çabalarını içeren güçlü ve proaktif bir güvenlik programının doğrudan sonucudur.**

**Ayrıca, bu konudaki hassasiyetimiz, inşaat işçilerimizin ötesinde müşterilerimizi ve daha geniş kitleleri de kapsar.**

**Projenin boyutu ne olursa olsun, iş güvenliğini kalitemizin ayrılmaz bir parçası olarak algılar ve buna göre hareket ederiz.**



## Kalite Politikamız

Tüm şirket operasyonlarımızda, her zaman çalıştığımız çevre ile iş birliği içinde çalışmayı hedefliyoruz. İşi verilen zamanda bitirmek ve çalışanlarımızın güvenliği için her türlü önlemi almak ve yalnızca inşaat yasalarının izin verdiği teknoloji ve bilimsel yöntemleri kullanmak her zaman mottomuz olmuştur.

SETSAŞ olarak, politikamız gereği en son teknolojiyi takip etmek ve kullanmakla yükümlüyüz. Ayrıca, nitelikli personel ile çalışmak ve işveren-müşteri arasındaki güvene ve karşılıklı memnuniyete hizmet etmek için bizim için çok büyük önem taşır.

Etkin bütçeleme ve planlama, uluslararası kalite standartlarının sağlanması ve uygulanması, hızlı ve zamanında çözümler, her işimizde uyguladığımız temel prensiplerimiz olmuştur.

Unutmamak gerek ki, bizim kalitemizin gerçek mimarları, şirketimizin aktivitelerini sürekli olarak geliştiren ve bunu gerçek bir takım ruhu içinde yapmayı başaran personellerimiz ve işçilerimizdir.



## SETSAŞ'ın İŐ ORTAKLARIYLA BİRLİKTE ÇALIŐTIĐI, YÖNETTİĞI VE TAMAMLADIĐI PROJELER



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

**Doğuş Air Atölye Binası (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)**



- **Projenin Konusu** : Doğuş Air Atölye Binası 6.000M<sup>2</sup>
- **İş Veren Firma** : DOĞUŞ İNŞAAT
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 2000 / 2001
- **Çalışmanın Amacı** : Yapısal Çelik İnşaatı ve Mimari İşler
- **Konum:** : Yeşilköy/İSTANBUL



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

**Doğuş Otomotiv Marketing Palace (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)**



- **Projenin Konusu** : Doğuş Otomotiv Marketing Palace Projesi 60.000M<sup>2</sup>
- **İş Veren Firma** : DOĞUŞ İNŞAAT
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 1999 / 2001
- **Çalışmanın Amacı** : Yapısal Çelik İnşaatı ve Mimari İşler
- **Konum:** : Haramidere/İSTANBUL



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

---

**Garanti Bank Training/ HSBC Genel Yönetim Binası 25.000M<sup>2</sup> (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)**



- **Projenin Konusu** : Garanti Bank Training/ HSBC Genel Yönetim Binası
- **İş Veren Firma** : DOĞUŞ İNŞAAT
- **Başlama& Bitiş Tarihi** :1998 / 2001
- **Çalışmanın Amacı** : Yapısal Çelik İnşaatı ve Mimari İşler
- **Konum:** : Maslak/İSTANBUL



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

Toyota Tsusho Fabrika Projesi 15.000M<sup>2</sup> (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)



- Projenin Konusu : Toyota Tsusho Fabrika Projesi
- İş Veren Firma : Hazama Şirketi Tokyo Japonya



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## SED Yeni ABD **Büyükelçiliği Yerleşimi** Yaounde /CAMEROON Altyapı Çalışması

- Projenin Konusu : SED Yeni ABD **Büyükelçiliği Bileşiği** Yaounde
- İş Veren Firma : CADDELL-ENKA Genel İş Birliği
- Başlama& Bitiş Tarihi : 01 Ekim 2004- 1 Kasım 2005
- İş Detayları : **A.B.D.'nin 47.150 m<sup>2</sup>'lik alanına Büyükelçilik Binası tasarımı ve yerleşim alanlarının inşaatı**
- Konum: : Cameroon

## SED Yeni ABD **Embassy Compound** Bomako/MALI Altyapı Çalışması

- Projenin Konusu : SED New USA Embassy Compound
- İş Veren Firma : CADDELL-ENKA Genel İş Birliği
- Başlama& Bitiş Tarihi : 1 Aralık 2004- 1 Ekim 2006
- İş Detayları : **A.B.D.nin 72.300 m<sup>2</sup>'lik alanına Büyükelçilik Binası tasarımı ve yerleşim alanlarının inşaatı**
- Konum: : Bomako/MALI

## SED Yeni ABD Embassy Compound SIERRA LEONE Altyapı Çalışması

- Projenin Konusu : SED New USA Embassy Compound
- İş Veren Firma : CADDELL-ENKA General Partnership
- Başlama& Bitiş Tarihi : 01st January 2004 01st October 2006
- İş Detayları : Construction of a Standard Embassy Design New Embassy Compound of the USA on a land of 51.000 m<sup>2</sup>
- Konum: : SIERRA LEONE



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

**Rreshen - Kalimash Otoyolu (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)**

**Hafriyat**



- **Projenin Konusu** : Morine - Merdare (Rota No:7) Otoyolu
- **İş Veren Firma** : Bechtel-Enka Genel İş Ortaklığı
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 1 Ekim 2006- 1 Ekim 2010
- **Çalışmanın Amacı** : 61 km'lik otoyol, Rreshen ve Kalimash şehirlerini birbirine bağlayan Arnavutluk'un dağlık kuzey bölgesini geçiyor ve üç bölüme ayrılıyor. Uğrak noktaları Bölüm 1 ve 3 için Scetauroute (Fransa) ve bölüm 2 için Italconsult (İtalya) idi. Bölüm 1, Rreshen'den Reps'e 18.9 km'lik bir uzunluğa sahip, 2. kısım 26,3 km uzunluğunda ve Reps'ten Thirra'ya seyahat ediyor. Bölüm 3, Thirra ve Kolshi'yi birbirine bağlar ve 14,8 km uzunluğundadır. Runes Dağı'nda 1,858 metre yükseklikte, inşaat 6 km uzunluğundaki çift delikli bir tüneli içeriyordu. Otoyol Haziran 2009'da trafiğe açılmıştır.
- **Konum:** : Arnavutluk



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

**Morine- Merdare (Rotası No:7) Otoyolu (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)**

**Hafriyat**



- **Projenin Konusu** : Morine- Merdare (Rota No:7) Otoyolu
- **İş Veren Firma** : Bechtel-Enka Genel Ortaklığı
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 1 Nisan 2010- 1 Aralık 2013
- **Çalışmanın Amacı** : Arnavutluk sınırında, Sırbistan sınırındaki Merdare'ye kadar uzanan Vermice'den uzanan ve güneybatı Kosova'yı kuzeydoğu bölgesine bağlayan ve Prizren, Suhareka, Malişev, Priştine ve Lübnan'dan geçen 78 kilometrelik otoyol koridorun bir parçasıdır. Kasım 2013'te müşteriye teslim edildi.
- **Konum:** : Kosova



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

Marmaray Gebze, Fatih, İçmeler İstasyonları CR3 Sözleşmesi (İş ortaklarıyla birlikte çalışıldı ve tamamlandı)





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Marmaray Gebze, Fatih, İçmeler İstasyonları CR3 Sözleşmesi





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Marmaray Gebze, Fatih, İçmeler İstasyonları CR3 Sözleşmesi



- **Projenin Konusu** : Gebze, Fatih İçmeler Station on Marmaray Project
- **İş Veren Firma** : Contractor OHL, Taşeron Livera
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 10 Temmuz 2013 – 11 Haziran 2014
- **Çalışmanın Amacı** : Yapısal ve Mimari İşler
- **Konum:** : Gebze/Kocaeli



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Gebze Adalet Sarayı Projesi (İş Ortaklarımıza göre Yürütüldü)





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Gebze Adalet Sarayı Projesi (İş Ortaklarımıza göre Yürütüldü)





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Gebze Adalet Sarayı Projesi



- **Projenin Konusu** : 70.000m<sup>2</sup> Gebze Adalet Sarayı Project
- **İş Veren Firma** : Epsilon & Ömürlü Joint Venture
- **Başlama&Bitiş Tarihi** : 17 Şubat 2014 / 2 Temmuz 2015
- **Çalışmanın Amacı** : Yapısal ve Mimari İşler
- **Konum:** : Gebze / KOCAELİ



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

Audi ve Volkswagen Araba Camı Fabrikası Projesi (İş Ortaklarımıza göre Yürütüldü)





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Audi ve Volkswagen Araba Camı Fabrikası (İlave) Projesi



- **Projenin Konusu** : 14.000m<sup>2</sup> Audi ve Volkswagen Araba Camı Fabrikası Projesi.
- **İş Veren Firma** : Tamcam A.Ş.
- **Başlama&Bitiş Tarihi** : 14 Mayıs 2013 / 12 Eylül 2014
- **Çalışmanın Amacı** : Makine Temelleri ve Çelik Konstrüksiyon, Ses Yalıtım Levhası ve Tesisat İşleri
- **Konum:** : Pendik/İSTANBUL



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

**Konut Projesi (İş Ortaklarımıza göre Yürütüldü)**





# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Konut Projesi



- **Projenin Konusu** : 2000 m<sup>2</sup> Konut Projesi
- **İş Veren Firma** : EPSILON
- **Başlama& Bitiş Tarihi** : 10 Eylül 2013/31 Ağustos 2014
- **Çalışmanın Amacı** : Anahtar Teslimi
- **Konum:** : YALOVA



**SETSAŞ TARAFINDAN  
SÜREGELEN PROJELER**



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## Aile Konutu ve Ofis Projesi



- **Projenin Konusu** : 1700 m<sup>2</sup> Aile Konutu ve Ofis Projesi
- **İş Veren Firma** : Eltes Electric Co.Ltd.
- **Başlama&Bitiş Tarihi** : 10 Temmuz 2016/1 Şubat 2017
- **Çalışmanın Amacı** : Anahtar Teslimi
- **Konum:** : Ataşehir/İSTANBUL



# SETSAŞ BİLGİ KATOLOĞU

## SETSAŞ Plaza Ana Ofis Binası Projesi



- Projenin Konusu : 1000 m<sup>2</sup> Ofis Projesi
- İş Veren Firma : SETSAŞ
- Başlama&Bitiş Tarihi : 10 Eylül 2016/31 Mart 2017
- Çalışmanın Amacı : Anahtar Teslimi
- Konum: : Gebze / KOCAELI



## ESH MANUAL



## QA/QC PROGRAMI



